

◆用途制限確認表（スマート IC 周辺工業団地地区 A・B・C 地区）

項 目		非該当 チェック
建築基準法第 48 条による建築物の制限（別表第 2（る）準工業地域内に建築してはならない建築物）		
一 次に掲げる事業（特殊の機械の使用その他の特殊の方法による事業であつて環境の悪化をもたらすおそれのない工業の利便を害するおそれがないものとして政令で定めるものを除く。）を営む工場		
(1)	火薬類取締法（昭和 25 年法律第 149 号）の火薬類（玩具煙火を除く。）の製造	
(2)	消防法（昭和 23 年法律第 186 号）第 2 条第 7 項に規定する危険物の製造（政令で定めるものを除く。）	
(3)	マッチの製造	
(4)	ニトロセルロース製品の製造	
(5)	ビスコース製品、アセテート又は銅アンモニアレーヨンの製造	
(6)	合成染料若しくはその中間物、顔料又は塗料の製造（漆又は水性塗料の製造を除く。）	
(7)	引火性溶剤を用いるゴム製品又は芳香油の製造	
(8)	乾燥油又は引火性溶剤を用いる擬革紙布又は防水紙布の製造	
(9)	木材を原料とする活性炭の製造（水蒸気法によるものを除く。）	
(10)	石炭ガス類又はコークスの製造	
(11)	可燃性ガスの製造（政令で定めるものを除く。）	
(12)	圧縮ガス又は液化ガスの製造（製氷又は冷凍を目的とするものを除く。）	
(13)	塩素、臭素、ヨード、硫黄、塩化硫黄、弗化水素酸、塩酸、硝酸、硫酸、燐酸、苛性カリ、苛性ソーダ、アンモニア水、炭酸カリ、洗濯ソーダ、ソーダ灰、さらし粉、次硝酸蒼鉛、亜硫酸塩類、チオ硫酸塩類、砒素化合物、鉛化合物、バリウム化合物、銅化合物、水銀化合物、シアン化合物、クロールズルホン酸、クロロホルム、四塩化炭素、ホルマリン、ズルホナル、グリセリン、イヒチオールズルホン酸アンモン、酢酸、石炭酸、安息香酸、タンニン酸、アセトアニリド、アスピリン又はグアヤコールの製造	
(14)	たんぱく質の加水分解による製品の製造	
(15)	油脂の採取、硬化又は加熱加工（化粧品の製造を除く。）	
(16)	ファクチス、合成樹脂、合成ゴム又は合成繊維の製造	
(17)	肥料の製造	
(18)	製紙（手すき紙の製造を除く。）又はパルプの製造	
(19)	製革、にかわの製造又は毛皮若しくは骨の精製	
(20)	アスファルトの精製	
(21)	アスファルト、コールタール、木タール、石油蒸溜産物又はその残りかすを原料とする製造	
(22)	セメント、石膏、消石灰、生石灰又はカーバイドの製造	
(23)	金属の溶融又は精練（容量の合計が 500 を超えないつぼ若しくは窯を使用するもの又は活字若しくは金属工芸品の製造を目的とするものを除く。）	
(24)	炭素粉を原料とする炭素製品若しくは黒鉛製品の製造又は黒鉛の粉砕	
(25)	金属厚板又は形鋼の工作で原動機を使用するはつり作業（グラインダーを用いるものを除く。）、びょう打作業又は孔埋作業を伴うもの	
(26)	鉄釘類又は鋼球の製造	
(27)	伸線、伸管又はロールを用いる金属の圧延で出力の合計が 4kW を超える原動機を使用するもの	
(28)	鍛造機（スプリングハンマーを除く。）を使用する金属の鍛造	
(29)	動物の臓器又は排せつ物を原料とする医薬品の製造	
(30)	石綿を含有する製品の製造又は粉砕	
(31)	(1) から (30) までに掲げるもののほか、安全上若しくは防火上の危険の度又は衛生上若しくは健康上の有害の度が高いことにより、環境の悪化をもたらすおそれのない工業の利便を増進する上で支障があるものとして政令で定める事業	
二 危険物の貯蔵又は処理に供するもので政令で定めるもの		
三 個室付浴場業に係る公衆浴場その他これに類する政令で定めるもの		
地区計画による建築物の制限		
(1)	住宅、共同住宅、寄宿舍、下宿、兼用住宅	
(2)	ホテル、旅館	
(3)	ボーリング場、スケート場、水泳場、ゴルフ練習場、バッティング練習場等	
(4)	カラオケボックス等	
(5)	麻雀屋、パチンコ屋、射的場、馬券・車券発売所等	
(6)	劇場、映画館、演芸場、観覧場	
(7)	幼稚園、小学校、中学校、高等学校	
(8)	大学、高等専門学校、専修学校等	
(9)	病院	
(10)	老人ホーム、身体障害者福祉ホーム等	
(11)	老人福祉センター、児童厚生施設等	
(12)	自動車教習所	
(13)	畜舎	
(14)	汚物処理場、ごみ焼却場その他の処理施設	
(15)	風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律第 2 条第 1 項、第 6 項から第 11 項まで又は第 13 項のいずれかに該当する営業の用に供するもの	

上記に掲げる建築物の用途について確認しました。 確認者 _____