

高崎市都市計画マスタープラン

魅力と存在感のある  
「交流創造都市」

高崎から世界へ

平成23年(2011年) 3月 高崎市



## はじめに

---



高崎市は、古くから交通の要衝・商都として栄え、北関東の拠点都市として発展を続けてきました。

平成18年、平成21年の3度の市町村合併を経て、これまで集積された都市機能に加え、恵まれた自然環境や多くの歴史的遺産などを兼ね備えた、人口37万人を超える群馬県最大の都市となりました。平成20年度からは、「交流と創造～輝く高崎」を将来都市像に掲げた第5次総合計画がスタートし、新たな高崎市のまちづくりが、未来に向かって力強く動き出しています。

高崎市都市計画マスタープランは、この第5次総合計画に即し、本市の長期的な都市づくりをデザインした都市計画の基本的な方針です。将来を見据えた本市の進むべき方向、合併によって備わった各地域の個性や特徴を活かした地域づくりなど、次世代に向けた都市づくりを進めていくための指針となるものです。

本マスタープランでは、将来都市像を「魅力と存在感のある『交流創造都市』高崎から世界へ」に定め、人・もの・情報などの交流から新たな産業や文化を創造・発信し、国内外に存在感を示す「交流創造都市」を目指しています。

平成23年3月に北関東自動車道が全線開通し、さらに、関越自動車道スマートインターチェンジの開設や北陸新幹線の金沢延伸も予定されています。本市の拠点性は一段と向上し、広域的な都市機能と集客力を高めることにより、国内外における高崎市の存在感も、ますます高まっていくものと確信しています。

また、本市には、いつの時代も市民が中心的な役割を担ってきた、高崎ならではのまちづくりの伝統と精神が息づいています。今後もこの伝統と精神を大切に、市民、大学、企業、行政の各主体が連携しながら、協働によるまちづくり、都市づくりを進めていきます。

最後に、本マスタープラン策定にあたり多くの貴重なご意見、ご提言をいただいた市民の皆様、策定委員の皆様にご感謝を申し上げますとともに、今後とも都市計画をはじめとする本市のまちづくりに、なお一層のご指導、ご協力をお願い申し上げます。

平成23年（2011年）3月  
高崎市長 松浦 幸雄

---

# 目次

## 序章. 都市計画マスタープランについて

序-1. 都市計画マスタープランとは	2
序-2. 都市計画マスタープラン改訂の背景	2
序-3. 対象区域	3
序-4. 目標年次	3
序-5. 全体構成	4

## 第1章. まちづくりの主要課題

1-1. 高崎市の概況	6
1. 位置及び地勢	6
2. 沿革	7
3. 都市計画区域の現況	7
1-2. 現況と課題	8
1. 人口構造の変化への対応	8
2. 豊かな森林資源の保全と地球温暖化の抑制	9
3. 地域の中心の再生と周辺郊外のスプロール化の防止	10
4. 地域を結びつける幹線道路の整備の推進	12
5. 下水道基盤整備の推進	13
6. 農林業の振興と開発との調和	14
7. 工業地の再生	16
8. 地域社会を持続させるための商業地の再生	17

## 第2章. 都市計画マスタープランの理念と目標

2-1. 都市づくりの基本理念	20
2-2. 将来都市像	21
2-3. 都市づくりの目標	22
2-4. 将来人口	24
2-5. 将来都市構造	24
1. 多核連携都市の形成	24
2. 将来都市構造	26

## 第3章. 全体構想

3-1. 土地利用の基本方針	32
1. 整備、開発、保全の基本的な考え方	32
2. 土地利用の基本方針	34
3-2. 都市整備の基本方針	38
1. 都市づくりの重点事項	38
2. 道路・交通網整備の基本方針	38
3. 環境・景観形成の基本方針	42

4. 下水道・河川整備の基本方針	43
5. 公園・緑地整備の基本方針	43
6. 防災・災害に関する基本方針	44
7. その他施設整備の基本方針	44

## 第4章. 地域別構想と地区別構想

4-1. 地域・地区割り	46
4-2. 高崎地域	49
1. 都心地区	54
2. 東部地区	57
3. 西部地区	61
4. 南部地区	64
5. 北部地区	67
4-3. 群馬地域	70
1. 北西地区	74
2. 南東地区	77
4-4. 新町地域	80
1. 鉄北地区	84
2. 鉄南地区	87
4-5. 箕郷地域	89
1. 北西地区	93
2. 南東地区	95
4-6. 榛名地域	98
1. 北部地区	102
2. 南部地区	104
4-7. 吉井地域	106
1. 北部地区	110
2. 南部地区	112
4-8. 倉淵地域	115

## 第5章. 都市計画マスタープラン実現の方策

5-1. まちづくりの基本的な進め方	120
1. 各種事業の進め方	120
2. 協働によるまちづくり	120
5-2. 都市計画マスタープランの見直し	121

## 資料編

資-1. 策定経緯	124
資-2. 策定体制	126
資-3. 市民アンケート実施概要	131
資-4. 用語説明	132