

サービス付き高齢者向け住宅登録申請に必要な添付書類

最新更新日：令和元年12月14日
高崎市建設部建築住宅課・福祉部長寿社会課

提出先と部数	高崎市建設部建築住宅課 ・ 正本1部＋副本2部
登録申請書	<input type="checkbox"/> 登録申請書（申請者が登録システムより印刷）
登録手数料	<input type="checkbox"/> 10,000円（1申請につき10,000円を高崎市が発行する納付書にて納入）
設置主体に関する事項	<p>【法人】</p> <input type="checkbox"/> 直近2年分の決算報告書（貸借対照表・損益計算書・株主資本等変動計算書） <input type="checkbox"/> 暴力団排除にかかる登録拒否要件の確認情報
	<p>【個人事業】</p> <input type="checkbox"/> 直近2年分の所得税確定申告書写し <input type="checkbox"/> 暴力団排除にかかる登録拒否要件の確認情報
立地場所に関する事項	<input type="checkbox"/> 付近見取図 <input type="checkbox"/> 土地・建物賃貸借等契約書写し（土地・建物が事業者の自己所有でない場合）
規模及び構造設備に関する事項	<input type="checkbox"/> 建物の各階平面図 <input type="checkbox"/> 加齢対応構造等適合チェックリスト（別記様式第17号又は第18号） <input type="checkbox"/> 群馬県サ高住設計指針チェックリスト（別記様式第21号） <input type="checkbox"/> 建築基準法第6条第1項の確認を受けたことを証する書類
	<p>【その他高崎市建築住宅課での設備審査に必要な書類】</p> <input type="checkbox"/> 加齢対応構造に適合していることがわかる設計図書（配置図、立面図、各種詳細図など） <input type="checkbox"/> 群馬県サ高住設計指針に適合していることがわかる設計図書（配置図、立面図、各種詳細図など）
事業計画に関する事項	<input type="checkbox"/> 運営方針 <input type="checkbox"/> 市場分析及び調査 <input type="checkbox"/> 今後30年分の年次収支計画
運営に関する事項	<input type="checkbox"/> 管理規程 ・ 運営懇談会 ・ 職員及び入居者名簿 （入居者名簿については、入居者名・住戸番号・年齢又は生年月日・要支援要介護度・単身入居の住戸以外にあっては入居者の続柄を明記） <input type="checkbox"/> 医療機関との協力協定書 <input type="checkbox"/> 提供サービスを委託する場合委託契約書 <input type="checkbox"/> 登録事項等説明書（別記様式第22号 ※群馬県の様式番号と異なる） <input type="checkbox"/> 建物賃貸借契約書・サービス提供契約書又は入居契約書 <input type="checkbox"/> 家賃等前払金の保全措置内容が確認できる書類（信託契約書等） <input type="checkbox"/> 3ヶ月分の職員勤務形態一覧表 <input type="checkbox"/> 有資格職員の資格証明書写し <input type="checkbox"/> 管理者の経歴書及び有資格証明書写し <input type="checkbox"/> 緊急時の対応計画 <input type="checkbox"/> 重要事項説明書