

耐震・バリアフリー・省エネ改修が対象

住宅の改修で固定資産税が減額になります

問 / 資産税課 ☎027-321-1220 か各支所税務課

耐震・バリアフリー・省エネ改修工事を行った住宅は、一定の要件を満たしている場合、固定資産税が減額されます(下表参照)。ただし、都市計画税は減額されません。

減額を受けるには、改修工事が完了し

た日から原則として3か月以内に申告が必要です。必要な書類を持って、市役所2階30番窓口資産税課か各支所税務課で申告してください。詳しくは、市ホームページ(右記)で確認してください。



改修の種類と減額の内容

改修の種類	減額の期間	減額率	対象床面積(1戸当たり)	減額の主な要件
耐震	工事完了の翌年度のみ	2分の1 (認定長期優良住宅の場合は3分の2)	120㎡まで	・昭和57年1月1日以前に建築された住宅 ・現行の耐震基準に適合する工事 ・改修費用が50万円を超える
バリアフリー		3分の1	100㎡まで	・高齢者や障害のある人などが居住する住宅 ・改修後の住宅の床面積が50㎡以上280㎡以下 ・補助金などを除いた自己負担額が50万円を超える
省エネ		3分の1 (認定長期優良住宅の場合は3分の2)	120㎡まで	・一定の省エネ基準に適合する工事 ・改修後の住宅の床面積が50㎡以上280㎡以下 ・補助金などを除いた自己負担額が60万円を超える

新築住宅に対する減額を受けている場合は対象になりません。複数の改修工事を同時に行った場合、減額率が変わることがあります

市美術館企画展

渡辺おさむ お菓子の王国II ～スイーツ・キングダム・リターンズ～

問/同館 ☎027-324-6125

■会期 6月29日(土)～9月1日(日)

食品サンプル技術を使って身の回りにあるさまざまなものに、お菓子のようないろんな装飾を施した作品を作る渡辺おさむさん。本展では、スイーツでハッピーにデコレーションされた、イルカやサメなど海の生き物の作品が展示室いっぱいに広がる「お菓子の水族館」や、デコレーションを施した名画を展示する「お菓子の美術館」、メリーゴーラウンドや動物を展示する「お菓子の晩餐会」など、約120点をテーマごとに展示します。甘く幸せなお菓子の世界に、足を踏み入れてみませんか。

美術館案内

時間 午前10時～午後6時(金曜は午後8時まで、入館は閉館の30分前まで) 休館日 月曜(祝日の場合は開館し、翌日休館) 観覧料 一般600円、高・大学生300円、65歳以上と中学生以下は無料

(9) 高崎市役所 ☎027-321-1111



スイーツ キャッスル
(Sweet Castle)
2018年



パンダ
(Sweet Panda)
2023年



市ホームページ

関連事業

申し込みは、6月14日(金)午前10時から、電話で同館へ。

渡辺おさむさんによるギャラリートーク

日時 6月29日(土)・8月11日(祝)、午後2時 会場 市美術館 費用 無料(観覧料は別途)

ゲストトーク「スイーツ×ねんどル～美味しい空間づくりをめぐって」

日時 7月14日(日)午後2時 会場 市美術館 内容 粘土職人アイドル・ねんどル岡田ひとみさんと渡辺おさむさんによる対談 費用 無料(観覧料は別途) 渡辺おさむさんによるワークショップ「だるま×スイーツデコ」

日時 8月11日(祝)午前10時 会場 南公民館 内容 食品サンプルの技術を使って、だるまをスイーツのようにデコレーションする 定員 先着20人 費用 500円 その他 小学2年生以下は保護者同伴



(お菓子のメリーゴーラウンド)
2023年

○対象となる工事例

- 外壁や屋根の塗装などの外装工事
- 浴室やキッチンなどの水回りの改修工事
- 壁紙の張り替えなどの内装工事
- 障子やふすまなどの建具や畳の取り換え

×対象とならない工事例

- 別棟の車庫や物置などの工事
- 門扉やブロック塀などの外構工事
- エアコンや給湯器、便器などの製品単体の購入
- 防虫や消毒、ハウスクリーニング

■申請の手順



自宅の改修や修繕などに最大20万円を助成する「住環境改善助成事業」を実施します。工事を行う時は市内の業者を利用してください。問い合わせは、建築住宅課(☎027-321-1266)へ。

7/1(月)から受付開始 住み慣れた家をより住みやすくするために 住宅の改修に最大20万円を助成

住 環境改善助成事業の対象となる工事は、市内の業者が施工する住宅本体の改修・修繕・模様替えなどで、20万円以上の費用がかかる(消費税を含む)ものです。助成を受けるには、施工前に申請が2回必要です。

事前申請
1回目の申請(事前申請)は、7月1日～8月30日に行ってください。申請書は、市役所9階建築住宅課か各支所建設課(倉洲支所は農林建設課)で配布。市ホームページからダウンロードもできます。工事の発注者本人が手続きをしてください。審査後、対象となつた人に「証明書」を送ります。申請書の提出方法は、次のとおりです。

- 窓口直接、申請書の配布場所へ
- 郵送申請書に本人確認のできる物の写しを添えて、〒370-8501高崎市役所建築住宅課へ
- インターネット市ホームページから申し込み専用ページに入り、

証明書の届いたら、2回目の申請(本申請)を11月29日までにしてください。審査後「交付決定通知」を送ります。必ず通知を受けた後に着工してください。

申請条件と助成額

- 対象者 市内に住宅を所有し、そこに住んでいる本人か同一世帯の人で、次の全てに当てはまる人①前年の合計所得金額が400万円を超える人が世帯にいない②市税の滞納がない③過去にこの助成を受けていない
- 対象の住宅 対象者が住んでいる一般住宅(マンションなどの集合住宅は個人専有部分)
- 助成額 工事経費の30%(上限20万円)

本申請 入力して送信

証明書の届いたら、2回目の申請(本申請)を11月29日までにしてください。審査後「交付決定通知」を送ります。必ず通知を受けた後に着工してください。

申請条件と助成額

- 対象者 市内に住宅を所有し、そこに住んでいる本人か同一世帯の人で、次の全てに当てはまる人①前年の合計所得金額が400万円を超える人が世帯にいない②市税の滞納がない③過去にこの助成を受けていない
- 対象の住宅 対象者が住んでいる一般住宅(マンションなどの集合住宅は個人専有部分)
- 助成額 工事経費の30%(上限20万円)

利用者の声

腰への負担が軽減され、調理もしやすくなりました

助成を利用し、キッチンを改修しました。長年、収納が少ないことや、調理台が低く腰に負担がかかることが悩みでした。改修をしたことで、収納だけでなく、調理スペースも広がってうれしいです。腰への負担も軽減されて、調理がしやすくなりました。自宅の改修に助成があって本当にありがたいですね。



市ホームページ



改修前



改修後