

捨印

印

印

記入例

様式 3 - 3

転 用 事 由 の 詳 細					
譲受人……現在、〇〇に家族5人でアパート住まいをしているが、子供も成長し、手狭になってきたため、自己所有の住宅を持ちたく適地を探していたところ、△△の土地について					
売買の話がまとまったため、申請するものです。					
譲渡人……譲受人から住宅を持ちたいとの話があり、所有地を売り渡すものです。					
*上記のように、転用事由について譲受人と譲渡人の立場から転用事由を詳細に記入してください。					
なお、農地法第4条については、申請者のみの事由となります。					
契約内容が、「売買・贈与」等であれば永年間。「賃貸借・使用貸借」等であれば、契約期間を記入してください。					
工事着手年月日は許可日以降の日付を記入してください。					
転 用 の 時 期					
工 事 着 手 年 月 日	〇〇年〇〇月〇〇日	事 業 の 操 業 期 間 又	〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日		
工 事 完 成 年 月 日	△△年△△月△△日	は 施 設 の 利 用 期 間	から △ 年間		
転用目的に係る事業又は施設の概要					
	名 称	棟 数	建 築 面 積	所 要 面 積	備 考
土 地 造 成				5 0 0 m ²	転用目的の事業や施設の概要を記入してください。
建 築 物	一般住宅	1	6 0 m ²		
小 計			6 0 m ²		
工 作 物					
小 計					
計		1	6 0 m ²	5 0 0 m ²	
地下資源採取の場合	掘削深	m	採取量	m ²	
資金調達についての計画					
(必要経費内訳)		転用に係る必要経費の内容です。		左記の必要経費の調達方法です。	
土地購入費（賃借料）	10,000,000円	建物建築費	15,000,000円	自 己 資 金	10,000,000 円
施 設 費	1,000,000円	土地造成費	4,000,000円	銀 行 から借入	20,000,000 円
費	円	合 計	30,000,000円	補 助 金	円
転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要					
申請地の東側は宅地、西側は畑、南側は市道、北側は畑ですが、付近の農地や作物等の被害を生じないように配慮し、特に雑排水については合併浄化槽により浄化し放流いたします、などのように詳細に記入してください。					
関係法令の許可申請届等手続状況	都市計画法第〇〇条 開発許可申請 〇〇年〇〇月〇〇日提出				
その他参考となるべき事項	都市計画法など関係法令の手続状況や見込みなどについて記入してください。				