

記載例

設計の方針	造成については、最大〇〇cm程度の盛土をし区域内にL型擁壁（H=1.0m）を設置します。 給水は、区域北側の高崎市給水管（DIPφ〇〇）より、φ〇〇で取り出しをします。 汚水排水は、区域東側下水道本管（HPφ〇〇）へ接続とし、雨水排水は敷地内で浸透処理し、オーバーフロー分は区域北側道路側溝へ排水します。							
工区計画	工 区 名	工 区 面 積	着手予定年月日		完了予定年月日			
		〇〇平方メートル	〇〇年〇月〇日		〇〇年〇〇月〇〇日			
開発区域内の土地の現況	地域地区	区 域 区 分	用 途 地 域		その他の地域地区			
		■ 市街化区域 □ 市街化調整区域	第一種中高層住居 専用地域					
	地目別概要		宅 地	農 地	山 林	公共施設 用 地	そ の 他	合 計
		面 積	m ²	〇〇m ²	m ²	m ²	△△m ²	□□□m ²
		比 率	%	〇〇%	%	%	△△%	100 %
土地利用計画		宅 地 用 地	公 共 施 設 用 地	公 益 施 設 用 地	そ の 他 の 地	合 計		
	面 積	〇〇m ²	△△m ²	m ²	m ²	□□□m ²		
	比 率	〇〇%	△△%	%	%	100 %		
街区の設定計画	街 区 数	1 街区	最 大 街 区 面 積	〇〇m ²	街 区 最 長 辺 長	〇〇m		
	最 大 区 画 面 積	〇〇m ²	最 小 区 画 面 積	〇〇m ²	平 均 区 画 面 積	〇〇m		
	予 定 建 築 物 名	一戸建ての 住宅			そ の 他	合 計		
	区 画 数	〇〇				〇〇		
公共施設の整備計画概要		道 路 用 地	公 園 用 地	排 水 施 設 用 地	そ の 他	合 計		
	面 積	〇〇 m ²	△△ m ²	●● m ²	m ²	□□□ m ²		
	比 率	〇〇 %	△△ %	●● %	%	□□□ %		
公益施設の配置計画概要	施 設 名				そ の 他	合 計		
	面 積	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		
	比 率	%	%	%	%	%		

工事内容を具体的に記載してください。

公募地積を記載

実測面積を記載

注 1 設計の方針欄は、当該開発行為の目的及び開発計画の設計に関する造成計画、給水計画
その他特に留意したこと等を記入してください。

2 公益施設の配置計画概要欄には、小学校、保育所、診療所、日用品の店舗等を記入して
ください。

記載例

						従前の公共施設の有無		有無	
従 前 の 公 共 施 設 の 名 称	新 旧 対 照 図 に 附 した 番 号	廃 止 付 替 え 拡 幅 の 別	概 要			管 理 者 名	同 意 の 有 無	所 有 者 名	摘 要
			延長	幅 員 (管径)	面積				
水 路	①	付替え	〇〇m	〇〇m	〇〇㎡	高崎市	有	高崎市	
1 開発区域内にある従前の公共施設に関して記入してください。 2 従前の公共施設の名称は、道路、公園等種別ごとに記入してください。 3 同一物件に権利者が2人以上いる場合は、摘要欄にその旨記入してください。 4 概要欄の道路の幅員については有効幅員を、道路の面積については法部等を含めた道路敷の面積を記入してください。									

記載例

市規制規則様式第1号付表2

新たに設置される公共施設の管理者等一覧表

					新設の公共施設の有無		有無
新設する公共施設の名称	新旧対照図に附した番号	概要			管理することとなる者の名称	協議成立又は協議中の別	摘要
		延長	幅員 (管径)	面積			
道路	②	〇〇m	〇〇m	〇〇㎡	高崎市	協議中	
水路	③	〇〇m	〇〇m	〇〇㎡	高崎市	協議中	
上水道施設	④	〇〇. 〇〇m	φ 50mm		高崎市	協議中	
下水道施設	制水弁 排泥弁		2基 1基		高崎市 高崎市	協議中 協議中	
	⑤	〇〇. 〇〇m	φ 200mm		高崎市	協議中	
	マンホール		2基		高崎市	協議中	

- 注 1 開発区域内に新設する公共施設に関して記入してください。
- 2 新設する公共施設の名称は道路、公園等種別ごとに記入してください。
- 3 同一物件に権利者が2人以上いる場合は、摘要欄にその旨を記入してください。
- 4 拡幅の場合は、従前の公共施設の番号及び幅員等を摘要欄に記入してください。
- 5 概要欄の道路の幅員については、有効幅員を道路の面積については法部分等を含めた道路敷の面積を記入してください。

記載例

			付 替 え に 係 る 公 共 施 設 の 有 無			有	無
従 前 の 公 共 施 設			付 替 え (新 設) に 係 る 公 共 施 設		付替え後における従前の公共施設用地の帰属	摘要	
名 称	新旧対照 図に附した 番 号	土地所有者	名 称	新旧対照 図に附した 番 号			
水 路	①	高崎市	水 路	③	帰 属		
注 1 法第40条第1項の規定による公共施設の付替えをする場合に記入してください。 2 付替えに係る公共施設の欄には、従前の公共施設に対応する公共施設の名称及び番号を記入してください。							