市街化調整区域内の建築行為事前申告書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 申 請 者 住 所 |  | 確認年月日及び番号 |
| 申 請 者 氏 名 |  |  |
| 申 請 場 所 | 町　　　　　　　　　　　　　　　　　　番地 | |

調整区域内の建築について以下の項目で該当するところにチェックし、必要事項をご記入ください。

１　開発（建築）許可を受けている　→　以下の項目に記入及びチェックをお願いします。

＜ 開発許可 ＞　　　　　　　　　　　　　　　＜許可基準にチェックしてください＞

３４条１号（日用品店舗・公益施設等）

|  |  |
| --- | --- |
| 許 可 年 月 日 |  |
| 許　可　番　号 | ３４条９号（沿道サービス） |
| 検査済証年月日 |  |
| 検査済証番号 | ３４条１１号（専用住宅） |

３４条１４号：開発審査会基準

（分家・既存宅地内建築物等）

＜ 建築許可 ＞

|  |  |
| --- | --- |
| 許 可 年 月 日 |  |
| 許 可 番 号 | その他（具体的に記入）  [　　　　　　　　　　　　　　　　 　] |

2　開発許可の適用除外である

　　　　２９条２号農林業用施設（農家住宅含む）→　耕作面積証明等を添付

　　　　その他（具体的に記入）　　　　　　　　→　必要とされる書類を添付

　　[　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　]　　　[書類： 　　　　　　　　　　　　　]

3　線引き（旧高崎市：昭和46年3月31日、旧群馬町：昭和50年7月1日、旧新町：昭和52年8月31日）前より宅地である土地、または線引き前より建築されている建物

　　　　同用途の新築・改築・増築　　　　　　→　裏面に記入してください。

　　　　建築なし（過去の用途が確認できる）　→　裏面に記入してください。

※開発指導課記入欄

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 要件確認欄 | □土地要件  □建物用途 | 印 |

☆記入してください。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| １　線引き  （旧高崎市 ： S46 . 3 . 31  旧群馬町 ： S50 . 7 . 1  旧新町 ： S52 . 8 . 31）  時における敷地の状況 | 地名地番 | 現況地目 | 登記地目 | 土地所有者 | | 現況地積 | 現況地積合計 |  |
|  |  |  |  | | ｍ2 | ｍ2 |
|  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |
| ２　今申請の敷地状況  （分筆等により線引き時と敷地状況が異なる場合に記入してください） |  |  |  |  | | ｍ2 | ｍ2 |
|  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  | |  |
| ３　現建築物あるいは除去済建築物の用途及び延べ面積 | | 用途 |  | | 高さ | ｍ | 延面積 | ｍ2 |
|  | |
| ４　今申請における建築物の用途及び延べ面積 | | 用途 |  | | 高さ | ｍ | 延面積 | ｍ2 |
|  | | 容積率 | ％ |
| ５　要件を確認できる図書添付（該当にチェックしてください） | | □土地登記簿謄本　□家屋登記簿謄本　□建物（家屋）課税証明  □建築確認済証　□既存宅地確認済証　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | |

※表示しきれない場合は、別用紙でも可。