

# 令和8年度 高崎市緊急耐震対策事業

住宅の耐震性を高めるための屋根改修工事として、屋根材の軽量化、屋根材の落下防止を目的とする工事に要する費用の一部を、予算の範囲内で補助します。

制度名称	制度4 屋根改修工事	
申請者の条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>市税を滞納していない個人 又は 法人であること</li> <li>建築物の所有者又は建築物の所有者から同意を得ている者であること</li> </ul>	
建築物の条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>住宅（長屋、共同住宅を含む）で既存の屋根材が瓦※であること ※粘土瓦、セト瓦、フシセト瓦、厚型スレート瓦等、概ね35kg/m<sup>2</sup>以上のものが対象です</li> <li>併用住宅の場合は床面積の過半が住宅であり、住宅以外の部分が風営店舗でないこと</li> <li>建築基準法に違反していないこと</li> <li>過去に本制度及び他の制度の補助金を受けていないこと</li> </ul>	
工事業者の条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>高崎市内に本店、支店、営業所 又は 事業所を有する者であること</li> </ul>	
工事の条件 ①又は②のどちらか	<p style="text-align: center;"><b>①屋根材の軽量化工事</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>瓦屋根の全て 又は 各階の瓦屋根のいずれか全てについて、軽量の屋根材※へ葺き替える工事であること</li> </ul> <p>※軽量の屋根材とは、カラー鉄板、ガルバリウム鋼板、薄型スレート等を指します。</p> <p>※上記以外の屋根材でも、商品カタログ等で概ね 25kg/m<sup>2</sup>以下のものであれば、材種を問わず軽量の屋根材として対象となります。</p>	<p style="text-align: center;"><b>②屋根材の落下防止工事</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>瓦屋根の全て 又は 各階の瓦屋根のいずれか全てについて、ガイドライン※に準拠した新たな瓦へ葺き替える工事であること</li> <li>見積書でガイドラインの標準工法であることが確認できること</li> <li>工事写真で、瓦の留め付け状況が確認できること</li> </ul> <p>※瓦屋根標準設計・施工ガイドライン（独立行政法人建築研究所監修）を指します</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>建築確認済証の交付を受けて実施する必要がある工事については、工事完了後に検査済証の交付を受けられる工事であること</li> <li>①と②を併用した屋根改修工事も対象となりますが、その場合の工事区分は落下防止工事となります</li> <li>工事の着手及び完成期日が、下記「手続きの流れ」の期日を遵守できるもの</li> </ul>	
補助率	屋根改修工事費用の50% ※1000円未満の端数は切り捨て	
上限額	100万円	

R080304

## 手続きの流れ

内容	①申し込み	②工事着手	③完了報告書類の提出	④補助金の支払い
期日等	R8年5月11日から R8年11月30日まで	補助金の交付決定日 以降の着手	R9年2月26日まで	完了報告書類の提出後 3週間程度
注意事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>予算が終わり次第、受付は終了となります</li> <li>確認申請を伴う工事の場合は確認済証の交付を申し込み前に受けてください</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>申込から2～3週間程度で交付決定となります</li> <li>交付決定日前に着手（契約行為も含む）した場合は補助の対象外となります</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>工事代金の支払い後、完了報告書類を提出してください</li> <li>見積書・領収証の宛名、補助金振込口座の名義人が同一であることが条件です</li> <li>確認申請を伴う工事の場合は検査済証の交付を事前に受けてください</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>一時的に申請者が工事代金等を全額負担する必要があります</li> </ul>

○申し込み時に提出が必要な書類（制度4～7）

必要書類	書類名	条件等
共通	<input type="checkbox"/> 申請書	制度4は様式第3号、制度5は様式第4号 制度6は様式第5号、制度7は様式第6号
	<input type="checkbox"/> 納税証明書 (市税等について滞納額がない証明)	申請者が市税を滞納していないことを証明するもの (申請日前3か月以内に取得したもの)
	<input type="checkbox"/> 委任状	代理者を選任する場合 ※参考様式あり
	<input type="checkbox"/> 工事費用の見積書	補助対象経費が分かるもの ※参考様式あり
	<input type="checkbox"/> 所有者からの事業実施に対する同意書	申請者が所有者以外の場合又は複数所有者の場合 ※参考様式あり
	<input type="checkbox"/> 案内図	
	<input type="checkbox"/> 申請条件確認シート	すべての項目にチェックが入っていること
(制度4) 屋根改修 工事	<input type="checkbox"/> 登記事項証明書 又は 固定資産課税台帳記載事項証明(評価証明)	
	<input type="checkbox"/> 屋根の現状が確認できる写真	既存の瓦屋根の状況が確認できるもの (屋根全体及び瓦の厚み等がわかるもの) ※重さの根拠を求める可能性あり
	<input type="checkbox"/> 屋根材の商品カタログ等の写し	設置する屋根材の重量が確認できるもの
	<input type="checkbox"/> 葺き替え計画図面または写真	・屋根のすべてを葺き替えない場合 ・葺き替え箇所が確認できるもの
	<input type="checkbox"/> 建築確認済証の写し	建築確認申請が必要な工事の場合
(制度5) 塀除却・ 改修工事	<input type="checkbox"/> 除却・築造する塀の位置図	塀の位置、高さ、延長を明記
	<input type="checkbox"/> 除却する塀の現状写真	除却する塀の状況(高さ、延長、劣化状況など)が確認できるもの
	<input type="checkbox"/> 築造する塀の仕様書、平面図及び詳細断面図	塀を築造する場合に、新たな塀の位置、長さ、高さ、壁厚、基礎深さ等が確認できるもの
	<input type="checkbox"/> ブロック塀築造設計チェックリスト	補強CB造(フェンス併用を含む)の塀を築造する場合
	<input type="checkbox"/> 塀の商品カタログ等の写し	新設のブロック、フェンスの仕様が分かるもの
	<input type="checkbox"/> 誓約書	狭あい(2項)道路沿いであり、生活道路拡幅協議の締結前に築造工事の補助を申請する場合(※参考様式あり)
(制度6) 広告塔除 却・改修 工事	<input type="checkbox"/> 除却・築造する広告塔の位置図	広告塔の除却前後の位置が確認できるもの
	<input type="checkbox"/> 除却する広告塔の現状写真	除却する広告塔の状況が確認できるもの ※高さの根拠を求める可能性あり
	<input type="checkbox"/> 建築確認済証の写し及び設計図書	新たな広告塔を築造する場合
(制度7) 擁壁改修 工事	<input type="checkbox"/> 擁壁の位置図	擁壁の除却前後の位置が確認できるもの
	<input type="checkbox"/> 擁壁の現状写真	除却する擁壁の状況(高さ、延長等)が確認できるもの
	<input type="checkbox"/> 建築確認済証の写し及び設計図書	建築基準法に基づく建築確認済証の交付を受けて実施する築造工事の場合
	<input type="checkbox"/> 盛土規制法に基づく許可証の写し及び設計図書	盛土規制法に基づく許可証の交付を受けて実施する築造工事の場合

R080304

○工事完了時に提出が必要な書類（制度4～7）

必要書類	書類名	条件等
共通	<input type="checkbox"/> 完了報告書(様式第18号)	
	<input type="checkbox"/> 事業実施報告書(様式第19号)	
	<input type="checkbox"/> 工事請負契約書の写し	請書、注文書でも可
	<input type="checkbox"/> 領収書の写し	請負業者の住所表記が高崎市内であり、領収書の宛て名が申請者となっていること
	<input type="checkbox"/> 請求書(様式第16号)	
	<input type="checkbox"/> 通帳等の写し	申請者名義の通帳又はキャッシュカード
	<input type="checkbox"/> 工事写真(日付入り・カラー)	・工事前、工事中及び完成後の状況写真 ・主要材料の形状、寸法及び仕様に係る材料写真 (制度5の場合)補強CB造の塀を築造する場合は、ブロック塀築造設計チェックリストの各要件が確認出来る写真(根入れ深さ、基礎高、配筋等)
	<input type="checkbox"/> 検査済証の写し	建築確認又は盛土規制法の許可を受けた工事の場合のみ

※必要に応じて、上記以外の書類を提出していただく場合がありますのでご了承ください。