

吉井都市計画公園の変更（高崎市決定）

都市計画公園に4・4・1号吉井中央公園を次のように追加する。

種別	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	公園名			
地区公園	4・4・1	吉井中央公園	高崎市吉井町下長根	約4.4ha	

「区域は計画図表示のとおり」

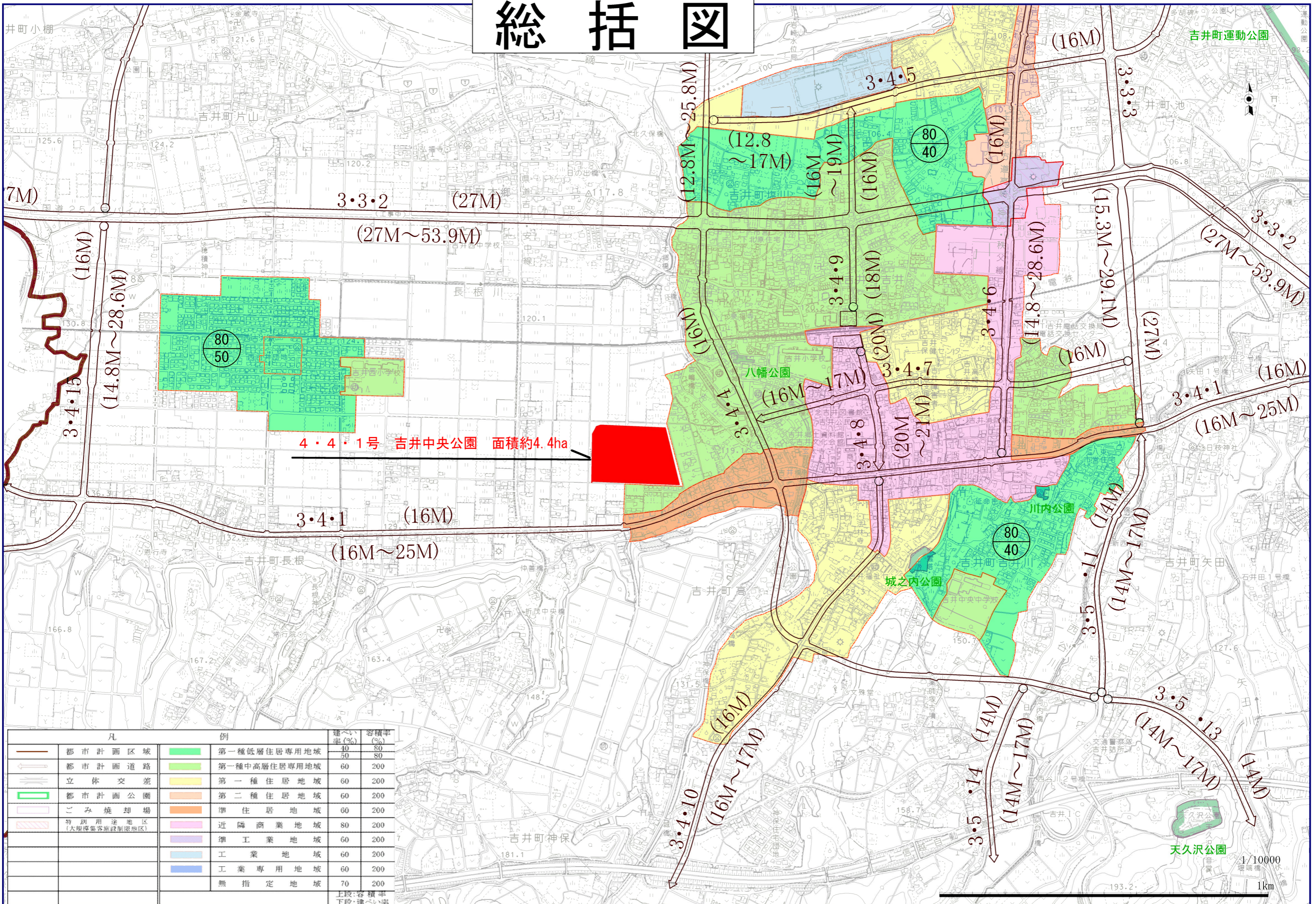
理 由 書

吉井都市計画公園は、現在6・5・1吉井町運動公園など6箇所の公園が都市計画決定されているが、避難場所となる公園等が不足していることから、豊かな自然環境や文化遺産などを活かしつつ、都市公園の整備や緑地等のオープンスペースの確保を図っていくことが課題となっている。

そのため、地域のニーズを踏まえながら、良好な都市環境を形成し、防災機能を有するレクリエーションゾーンを備えた公園を整備することにより、防災性の強化や地域コミュニティの活性を図るものである。

さらに、高崎市第5次総合計画及び高崎市都市計画マスタープランでも、吉井中央公園の整備の推進について位置づけられていることから、吉井都市計画公園を変更（追加）し、公園の整備を行うものである。

総括図



4・4・1号 吉井中央公園 面積約4.4ha

凡	例	建ぺい率 (%)	容積率 (%)
	都市計画区域	40	80
	第一種低層住居専用地域	50	80
	第一種中高層住居専用地域	60	200
	第一種住居地域	60	200
	第二種住居地域	60	200
	準住居地域	60	200
	近隣商業地域	80	200
	準工業地域	60	200
	工業地域	60	200
	工業専用地域	60	200
	無指定地域	70	200

上段:容積率
下段:建ぺい率

1/10000
1km

計 画 図

S=1:2,500

4.4.1 吉井中央公園 面積約4.4ha

凡 例	
1~43	新設道路との境界
43~1	市道との境界