

## 市内の土地への進出

市内の既存敷地内で建物の建替え、増築をお考えの皆さまへ

# ビジネス立地資金のご案内

### ■ 融資対象者：次の要件を満たしている方

#### ① 下記のいずれかに該当する方

(市外に主たる工場等の事業所を有する方及び大企業を含みます。)

(A) 同一の事業を引き続き1年以上営み、市内の土地を取得し、又は借り受け、かつ、建物及び設備を取得し、操業しようとする事業者

(B) 市内の現在事業を営んでいる土地で同一の事業を引き続き1年以上営み、当該敷地内で建物の建替え又は増築を行おうとする事業者

#### ② 営業許可・登録を必要とする業種の場合は、その許認可等を受けた日から1年以上経過している方

#### ③ 市税（市外に主たる工場等の事業所を有する場合は、当該事業所の所在地の市町村税）を完納している方

### ■ 資金使途：融資対象者（A）

市内に立地するために必要な土地取得資金及び当該土地取得又は土地借受けに伴う建物及び設備取得資金

### 融資対象者（B）

市内の現在事業を営んでいる土地において、建物の建替え又は増築するために必要な資金及び当該建替え、増築に伴う機械設備等の取得資金

### ■ 融資限度額：10億円

### ■ 融資期間：15年以内（融資後4年以内据置可）元金均等月賦償還

### ■ 利率：年1.3%以内（信用保証付は0.9%以内）

### ■ 担保・保証人：金融機関の定めるところによります。

### ■ 申請期間：年間随時

※計画決定前に必ずご相談ください。

売買契約等を締結する前に市へ申請していただくか、事前着手届けをご提出いただく必要があります。

### ■ 申請先：市内の金融機関

◆ 事業の着手時期については、金融機関及び信用保証協会の定めに従ってください。

詳しいお問い合わせは…

市内金融機関、または高崎市商工観光部商工振興課金融担当（市庁舎13階）へ

☎ 027-321-1258（直通）

■ **申請に必要な書類（提出部数は1部）** 添付書類は写しで結構です。

- ① 高崎市中小企業等振興資金融資確認書  
(金融担当窓口、市ホームページ、指定金融機関で取得できます。)
- ② **【法人の場合】**・決算書の写し(決算報告書の部分のみで結構です。)
  - ・市町村民税の確定申告書(第20号様式)の写し
  - 複数の市に事業所等を有する場合は、市町村民税の確定申告書における課税標準の分割に関する明細書(第22号の2様式)の写し**【個人の場合】** 確定申告書の写し
- ③ 許認可等を要する業種はその許可書・認可書の写し
- ④ **【不動産取得の場合】** 不動産登記事項証明書、取引金額の分かるもの
- ⑤ **【建物・設備資金の場合】** 見積書・カタログ・図面等
- ⑥ 事業所、取得予定地等の案内図
- ⑦ その他市及び金融機関の指定する書類  
(建築確認の確認済証の写し、賃貸借契約書の写し、地主・家主の承諾書など)

■ **融資の手順**

- ① **融資相談**  
↓  
借入希望の市内の金融機関へ融資のご相談をしてください。
- ② **融資確認**  
↓  
融資対象者要件、資金使途等が当該融資制度にあてはまるか確認します。  
高崎市中小企業等振興資金融資確認書に必要事項を記入し、上記の必要書類をお持ちになって、商工振興課金融担当までお越しください。  
(金融機関の方でも結構です。)  
資格要件確認後に確認書を返却します。
- ③ **申込み**  
↓  
借入希望の金融機関へ確認書を添えて、融資の申込みをしてください。
- ④ **審査**  
↓  
金融機関は審査を行い融資の可否を決定します。  
信用保証協会の保証を利用する場合は、保証協会にも保証依頼が必要となります。
- ⑤ **融資実行**  
↓  
金融機関で融資決定(信用保証協会の保証を利用する場合は保証承諾後)となると、所定の手続きを経て融資実行となります。
- ⑥ **実行報告**  
↓  
融資実行後、金融機関から市へ以下の書類を提出していただきます。
  - ・融資実行報告書
  - ・市町村民税の納税証明書(完納の証明)※融資実行前に取得
  - ・暴力団排除に関する誓約書