社会資本総合整備計画 事後評価書 令和3年01月18日

	7.100日起加打四 子次时間日							1. 1 1
計画の名称	高崎市地域住宅等整備計画(地域住宅計画 高崎地域	(3期独)) (防災・安全)						
計画の期間	平成27年度 ~ 平成31年度 (5年間)						重点配分対象の該当	
交付対象	高崎市							
計画の目標	『地震発生時の被害の軽減を図るため住宅・建築物の	耐震化を推進すると共に、な	公営住宅等の躯体への影響を	:軽減する事業を実施するこ	とで、安全で安心な住まい	・まちづくりを目指す。』		
全体事業費	· (百万円) 合計 (A+B+C+D)	556 A	503 B	0 C	53 D	0 効果促進事業費の割合(C/(A+B+C+D)	9.53 %

	計画の成果目標(定量的指標)								
番号		定量的指標の現況値及び目標値							
台方	定量的指標の定義及び算定式	当初現況値	中間目標値	最終目標値					
		(H27.3末)		(H32.3末)					
1	高崎市内の公営住宅等における躯体の安全性確保率(屋上防水及び外壁改修)を増加させる								
	公営住宅等長寿命化計画をもとに算出する。 ※公営住宅等…公営住宅、改良住宅(小規模改良住宅含む)、特定公共賃貸住宅及び市単独住宅をいう。以下同じ。	438‰	‰	831‰					
	(公営住宅等の躯体の安全性確保率)=(屋上防水及び外壁改修が完了した公営住宅等戸数)/(1126末長寿命化計画様式1で屋上防水及び外壁改修を予定している公営								
	住宅等の合計戸数) (%)								
2	高崎市内における耐震性が確保された建築物の割合を増加させる								
	住宅土地統計調査結果をもとに算出する。	780‰	‰	873‰					
	(耐震性が確保された住宅の割合) = (新耐震基準で建てられた市内住宅戸数) + (旧耐震基準だが耐震性が確保された市内住宅戸数)								
	/(市内住宅総戸数)(%)								

備考等	個別施設計画を含む -	国土強靱化を含む	0	定住自立圏を含む	_	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	=	地域再生計画を含む	-
※中間目標は任意群馬県国土強靭化計画に基づき実施される要素事業:全ての事業											

1

	A 基幹事業		事業	地域	交付	直接				要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	車業	宝施	期間	(年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
一体的に実施することにより 湯除される効果 協称 一	其於事業 (大)	悉号			1		市 坐 耂	種別1	種別2										
横名 本名 本名 本名 本名 本名 本名 本名	27 7 X ()()	ш.3								(牙水回///	(EX mig 1)	1514 2554	112.	1120	1120	100 110	(11/3/17/	(XIII.70	JICAL-UCUL
他庭性で計画によっ 《事業 A15-001 住宅 一般 高崎市 直接 高崎市 - 一 企業体験安全ストッ 中名原団性絶外盤改修、風上 高崎市 ■ ■ 384				,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	J = C 1 = 3	. > >9414	C 11 0 0 777771												
日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本 日本	地域住宅計画に基づ			一般	高崎市	直接	高崎市	_	_	公営住宅等ストック総合	中石原団地他外壁改修、屋上	高崎市					384		策定済
日田地	く事業	A15-001								改善事業(市内公営住宅	 防水(長寿命化)・30棟								
在環境整備事業 A16-002 住宅 一般 高崎市 直接 高崎市 - 一 住宅・建築物安全ストッ 住宅・建築物耐震改修等事業 高崎市 ■ ■ ■ 21 一 ク形成事業 (民間耐震) (民間建築物) A16-003 住宅 一般 高崎市 直接 高崎市 - 一 住宅・建築物安全ストッ 住宅・建築物アスペスト改修 高崎市 ■ ■ ■ 1 1 一 ク形成事業 (アスペスト) 事業 A16-004 住宅 一般 高崎市 直接 高崎市 - 一 住宅・建築物安全ストッ 住宅・建築物アスペスト改修 高崎市 ■ 1 1 一 ク形成事業 (アスペスト) が 業 が アスペスト か ま ま は ま は ま は ま は ま は ま は ま は ま は ま は																			
在										1	1								
在環境整備事業 A16-002 住宅 一般 高崎市 直接 高崎市 - 一 住宅・建築物安全ストッ 住宅・建築物耐震改修等事業 高崎市 ■ ■ ■ 21 一 ク形成事業 (民間耐震) (民間建築物) A16-003 住宅 一般 高崎市 直接 高崎市 - 一 住宅・建築物安全ストッ 住宅・建築物アスペスト改修 高崎市 ■ ■ ■ 1 1 一 ク形成事業 (アスペスト) 事業 A16-004 住宅 一般 高崎市 直接 高崎市 - 一 住宅・建築物安全ストッ 住宅・建築物アスペスト改修 高崎市 ■ 1 1 一 ク形成事業 (アスペスト) が 業 が アスペスト か ま ま は ま は ま は ま は ま は ま は ま は ま は ま は												小計					384		
A16-002																			
A16-002	住環培 敷借東業		住宅	<u>i</u> A_	宣	直接	京 修古			住宅・建築物宏クフトッ	住宅, 建築物耐雲边修笙車業	京修市					21		<u> </u>
在宅 一般 高崎市 直接 高崎市 一 一 住宅・建築物安全ストッ 住宅・建築物アスベスト改修 高崎市 ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	口來死至加爭未			/IX	[H] [H] []	四波	[H] [H] []									_ -	21		
A16-003 夕形成事業 (アスベスト 事業) A16-004 住宅 一般 高崎市 直接 高崎市 ー ー 住宅・建築物安全ストック形成事業 (アスベスト 事業) A16-005 住宅 一般 高崎市 直接 高崎市 ー ー 住宅・建築物安全ストック形成事業 (診断義務付け建築物耐震設計 高崎市 ク形成事業 (診断義務付け建築物耐震設計 高崎市 ク形成事業 (診断義務付け建築物耐震設計 高崎市 ・ ・改修事業										7 // // // // // // // // // // // // //	(以间建荣初)								
A16-003 夕形成事業 (アスベスト 事業) A16-004 住宅 一般 高崎市 直接 高崎市 ー ー 住宅・建築物安全ストック形成事業 (アスベスト 事業) A16-005 住宅 一般 高崎市 直接 高崎市 ー ー 住宅・建築物安全ストック形成事業 (診断義務付け建築物耐震設計 高崎市 ク形成事業 (診断義務付け建築物耐震設計 高崎市 ク形成事業 (診断義務付け建築物耐震設計 高崎市 ・ ・改修事業			住字	一般	高岭市	直接	息岭市			住字・建築物宏全ストッ	住字・建築物アスベスト改修	喜					84		
A16-004 住宅 一般 高崎市 直接 高崎市 一 一 住宅・建築物安全ストッ 住宅・建築物アスベスト改修 高崎市 1 一 一 一 上記 一 一 上記 一 一 上記 上記			11. 12	/100	Inthed 111		Intheff 113												
A16-004)	事 未								
A16-004				1	1					ı	1								1
カルルチ来 () ハ・スト 事業 10 10 10 10 10 10 10 1			住宅	一般	高崎市	直接	高崎市		_	住宅・建築物安全ストッ	住宅・建築物アスベスト改修	高崎市					1		_
A16-005 ク形成事業(診断義務付)・改修事業		A16-004								ク形成事業(アスベスト	事業								
A16-005 ク形成事業(診断義務付)・改修事業)									
A16-005 ク形成事業(診断義務付)・改修事業																			
/ /////// / (1/2)附刊的			住宅	一般	高崎市	直接	高崎市	-	_			高崎市					10		-
		A16-005								ク形成事業(診断義務付	・改修事業								
										け建築物)					_				

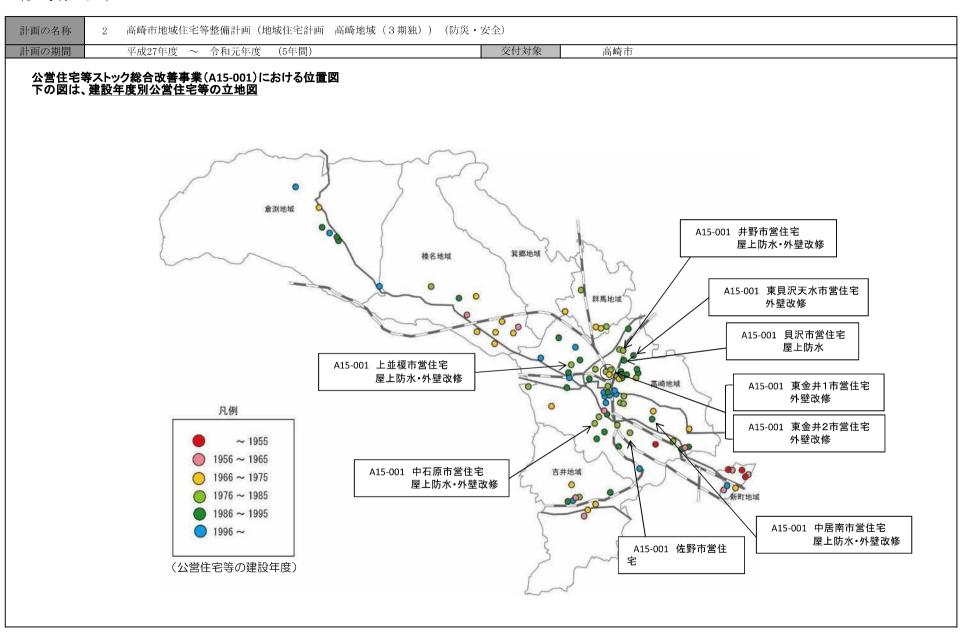
A 基幹事業																	
		事業	地域	交付	直接	TH 32:37	種別1	種別 2	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/			間(年		1	個別施設計画
基幹事業 (大)	番号	種別	種別	対象	間接		作里力リ 1	1里万月乙	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27	H28 H2	29 H30	H31 (百万円)	便益比	策定状况
			実施する	ることによ	り期待	される効果											
		備考					_		1								
住環境整備事業	1	住宅	一般	高崎市	直接	高崎市	-	_	住宅・建築物安全ストッ	住宅・建築物耐震改修事業(高崎市				;	:	-
	A16-006								ク形成事業(耐震改修計	耐震改修促進計画)							
									画)								
					-							1					
											小計				119	,	
											1.1 HI				11.		
					1			1			A =1				501	.	T
											合計				503		
				l		I		1	1		1	1				ı	1
				<u> </u>	T							1		1			T
1																	,

C 効果促進事業																		
		事業	地域	交付	直接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/			間(年		全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業 (大)	番号	種別	種別	対象	間接	尹耒有	1里万月 1	性力 乙	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	H27	H28 H	29 H30	H31	(百万円)	便益比	策定状況
		一体的に	実施する	ることによ	り期待	される効果												
		備考																
住環境整備事業		住宅	一般	高崎市	直接	高崎市	-	-	安全・安心対策事業(診	民間住宅耐震診断事業	高崎市					0		-
	C16-001								断)									
		住宅・建	築物安全	- 全ストック	形成事	業と一体的に	- 民間住宅	の精密診	※断や耐震改修にかかる費用	- の一部を補助することにより、	市民の耐震化への	の行動	を促し	、安全で	で安心な	まちづくりの	り推進に書	子与する。
		住宅	一般	高崎市	直接	高崎市	T_	<u></u>	安全・安心対策事業(改	民間住宅耐震改修事業	高崎市					53		_
	C16-002			,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,					修)				_		_			
		在空, 建	発売なる		, 武武市:	 と	- 昆胆在克	の特別		 の一部を補助することにより、	古民の耐電化。/	の行動	ナ./ロ1	生会~	で生むな	<u>+</u> + ベノ り の	ひ 佐:)住1ヶ月	
		压七. 连	:宋初女 =	EAFDO	ハクルス ヨキラ	そこ Phin	- 民間圧て	いが付近形		の一冊を補助することにより、	山区(小川) [2]	/211 B)J	THE C	、女王	く女心な.	3 0 0 V V V	ノ1正尺匹(こ百	1ナック。
			1	1							1 31					F0.		<u> </u>
											小計					53		
											合計					53		
									T	1								
					1				1	1	1							I.

	事 後	評 価	
○事後評価の実施体制、実施時期			
事後評価の実施体制		事後評価の実施時期	
高崎市において目標値の達成状況等を	確認	令和3年1月	
		公表の方法	
		高崎市ホームページに掲載	
○事業効果の発現状況		1	
	・地域住宅計画等に基づき、公営住宅の改修工・耐震診断技術者の派遣事業、耐震改修工事のは増加傾向になった。	□事等を実施することで躯体の安全確保を □助成事業等の実施により、住宅の耐震	を図ることができた。 化に関する意識が高まり、住宅の耐震化率
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況			
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況(必要に応じて記述)			
○特記事項(今後の方針等)			
	: 続き必要な改修整備事業等を実施していく。		

〇目:	標値の達		
番号	Alta Laur / m/s		
金万	目標値/		目標値と実績値に差が出た要因
	高崎市内]の公営住宅等における!	躯体の安全性確保率(屋上防水及び外壁改修)を増加させる
1	最 終 目標値	831‰	目標値を達成
	最 終 実績値	908‰	
	高崎市内]における耐震性が確保	された建築物の割合を増加させる
2	最 終 目標値	873‰	耐震化に関する意識は高まったと思われるが、耐震改修工事の費用負担が大きくなること等が挙げられる。
	最 終 実績値	871‰	

(参考様式3)



(参考様式3)

 計画の名称
 2 高崎市地域住宅等整備計画(地域住宅計画 高崎地域(3 期独))(防災・安全)

 計画の期間
 平成27年度 ~ 令和元年度 (5年間)
 交付対象
 高崎市

住宅・建築物安全ストック形成事業(A16-002、A16-003、A16-004、A16-005、A16-006)及び関連する効果促進事業(C16-001、C16-002)における位置図

※ A16-002住宅・建築物耐震改修事業(民間建築物) A16-003、A16-004住宅・建築物アスベスト改修事業 A16-005診断義務付け建築物耐震設計・改修事業 A16-006住宅・建築物耐震改修事業(耐震改修促進計画) C16-001安全・安心対策事業(民間住宅耐震診断事業) C16-002安全・安心対策事業(民間住宅耐震改修事業)

事業対象区域:高崎市内全域

(高崎市全体図)

